

<b>1. Especificación No (7.5)</b>	<b>PISO PORCELANATO ARDESIA L. BLACK 30CMX60 CM RÚSTICO, TODO MASA, CENTRAL Y POZOS LATERALES</b>
<b>3. UNIDAD DE MEDIDA</b>	<b>M2–METRO CUADRADO</b>
<b>4. DESCRIPCIÓN</b>  Instalación de piso en porcelanato ref. Ardesia L. Black 30 X 60 rústico, todo masa, de acuerdo a la localización y a las especificaciones establecidas en los Planos Constructivos y en los Planos Arquitectónicos.	
<b>5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización de pisos.</li> <li>• Verificar lotes de fabricación para garantizar texturas y colores uniformes.</li> <li>• Verificar niveles y pendientes.</li> <li>• Definir despieces y orden de colocación de baldosas, dejando las piezas cortadas (si se requieren) en lugar menos visible.</li> <li>• Presentar catálogos técnicos de los llenantes de juntas.</li> <li>• Remojar el lote de material por seis horas.</li> <li>• Retirar el material del agua por lo menos dos horas antes de su instalación.</li> <li>• Preparar la pega.</li> <li>• Alinear las hiladas con hilos transversales.</li> <li>• Extender la pega sobre la losa humedecida con espesor mínimo de 3 mm.</li> <li>• Colocar hiladas transversales sucesivas, dejando un piso uniforme y continuo.</li> <li>• Detallar especialmente el área contra rejillas y sifones.</li> <li>• Dejar fraguar la pega.</li> <li>• Emboquillar el piso con lechada junta plus negra por medio de una espátula de caucho.</li> <li>• Realizar primera limpieza del baldosín dos horas después del fraguado inicial del emboquillado.</li> <li>• Ejecutar segunda limpieza 24 horas después de realizada la primera.</li> <li>• Verificar niveles, alineamientos y pendientes para aprobación.</li> </ul>	
<b>6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN</b>  La actividad debe en todos los casos, cumplir con lo establecido en los planos generales de diseño y con lo determinado en los anexos de diseño respectivos.  Adicionalmente, se deberá cumplir con las exigencias generales y específicas sugeridas por el interventor de obra, además de las establecidas con el respectivo contrato de la obra.	
<b>7. ENSAYOS A REALIZAR</b>	
<b>8. MATERIALES</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Porcelanato ref. Ardesia L. Black 30 X 60 rústico, todo masa, según especificaciones arquitectónicas.</li> <li>• Pegante Pluss * 25kg. (Adhebal, Binda Extra, Adhertoc)</li> <li>• Junta Pluss negra *10kg y/o Boquilla especializada</li> <li>• Espuma para fondo de juntas.</li> <li>• Llenante de juntas en masilla elastomérica fabricado por proveedor especializado.</li> </ul>	
<b>9. EQUIPO</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Equipo menor de albañilería.</li> <li>• Equipo para transporte vertical y horizontal.</li> <li>• Cortadora de baldosín</li> <li>• Equipo para mezcla de morteros.</li> <li>• Cortadora de juntas con discos diamantados.</li> <li>• Pistola para aplicación de llenante de juntas.</li> </ul>	

<b>10. DESPERDICIOS</b>			<b>11. MANO DE OBRA</b>		
Incluidos	X Sí	No	Incluidos	X Sí	No
<b>12. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES</b>					
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verificación por parte de la interventoría del cumplimiento del ítem.</li> </ul>					
<b>13. MEDIDA Y FORMA DE PAGO</b>					
<p>Se medirá y pagará por <b>metro cuadrado (M2)</b> de piso instalado y debidamente aceptado por la interventoría previa verificación de los resultados de los ensayos y del cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.</p> <p>La medida será el resultado de cálculos efectuados sobre Planos Arquitectónicos. No se medirán y por tanto no se pagarán elementos por metros lineales. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Materiales</li> <li>• Equipos y herramientas.</li> <li>• Mano de obra.</li> <li>• Transportes dentro y fuera de la obra.</li> <li>• Mantenimiento y aseo durante el transcurso de la obra.</li> </ul>					
<b>14. NO CONFORMIDAD</b>					
<p>En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.</p>					