

## ANEXO N° 5 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

SELECCIÓN DEL CONTRATISTA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACION DEL RESTAURANTE DE LA CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD NUEVA GRANADA EN CAJICÁ

PROPONENTE		% DE PARTICIPACIÓN	SANCIONES	RUP
INTEGRANTES				

  

EXPERIENCIA CERTIFICADA													
N°	CONTRATANTE	CONTRATISTA	INTEGRANTES	%	PORCENTAJE A APLICAR	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	VALOR EN \$	VALOR EN SMMLV	VALOR A APLICAR EN SMMLV (1° S)	MAYOR A 49,96 SMMLV	REQUISITOS MÍNIMOS DE EXPERIENCIA	
					1	2	3	4	5	6	7	8	
1													
2													
3													
4													
5													

  

OBSERVACIONES:		SUMATORIA EXPERIENCIA	VALOR SUPERIOR A EXPERIENCIA MÍNIMA EN SMMLV	PUNTAJE
A	CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES DE MAS DE DOS PISOS Y ÁREA CONSTRUIDA CUBIERTA SUPERIOR A 800 M2	-	SMMLV	
			SMMLV	

  

K RESIDUAL						
INTEGRANTE	CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN EN SMMLV	K COMPROMETIDO EN SMMLV	K RESIDUAL EN SMMLV	20% DE K CONTRATACION >99,99 SMMLV	K RESIDUAL TOTAL EN SMMLV	CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN TOTAL EN SMMLV
0		-	-			
0		-	-		0,00	0,00
0		-	-			

  

1	CAPACIDAD TOTAL DE CONTRATACIÓN COMO CONSTRUCTOR ES MAYOR A TRES VECES EL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV	
2	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN COMO CONSTRUCTOR ES MAYOR A DOS VECES EL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV	
3	UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O DE LA UNION TEMPORAL TIENE COMO MÍNIMO EL 50% DE LA CAPACIDAD TOTAL DE CONTRATACIÓN	
4	UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O DE LA UNION TEMPORAL TIENE COMO MÍNIMO EL 50% DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN	

  

EL COMITÉ TÉCNICO

*psb*

**ANEXO No. 6**  
**CUADRO DE CANTIDADES Y PROPUESTA ECONÓMICA**

*Resol*

*3*

CONSTRUCCION Y AMPLIACION RESTAURANTE Y COCINA							
ENERO DE 2012							
Item	DESCRIPCION	UN	CANT	V. UNIT	V. PARCIAL	V. TOTAL	V. c/espacio
1	<b>RESTAURANTE (construcción existente)</b>						
1	<b>PRELIMINARES (todas las actividades incluyen el retiro de escombros fuera de la UMNG)</b>						
1.1	Desmonte de lámparas	UN	14,00				
1.2	Desmonte de pocetas en acero inoxidable	UN	4,00				
1.3	Desmonte teja residencial incluye caballetes y limatesas	M2	135,00				
1.4	Desmonte cerchas y correas metálicas	ML	140,00				
1.5	Desmonte de aparatos sanitarios	UN	4,00				
1.6	Desmonte puertas metálicas con sus respectivos marcos diferentes tamaños	UN	7,00				
1.7	Desmonte de ventanas diferentes tamaños	UN	12,00				
1.8	Desmonte puertas en madera con marco	UN	2,00				
1.9	Demolición de la construcción existente (Cimientos, instalaciones eléctricas, sanitarias, hidráulicas y gas, estructuras en concreto, mesones, Pisos, muros y cielorasos)	UN	1,00				
1.10	Demolición de andenes	M2	250,00				
1.11	Demolición cárcamos en concreto	ML	50,00				
1.12	Talada, corte y retiro raíz arboles	UN	6,00				
1.13	Localización y replanteo	M2	143,00				
2	<b>CIMENTACION</b>						
2.1	Excavación Manual con retiro	M3	35,00				
2.2	Base en recebo compactado B-200	M3	8,00				
2.3	Concreto ciclópeo	M3	8,00				
2.4	Base en concreto pobre	M2	22,00				
2.5	Zapatas en concreto 3000 psi	M3	4,00				
2.6	Vigas cimentación (30 X 30) en concreto 3000 psi	M3	17,00				
2.7	Acero de refuerzo 4200 mpa	Kg	3370,00				
3	<b>ESTRUCTURAS</b>						
3.1	Columnas en concreto 3000 psi	M3	7,00				
2.1	Columnetas de confinamiento (concreto 3000 psi)	M3	2,00				
3.2	Viga aerea de amarre en concreto 3000 psi	M3	5,50				
3.4	Placa aerea maciza sobre puertas de acceso (concreto 3000 psi)	M3	0,60				
3.6	Acero de refuerzo 4200 mpa	Kg	2665,00				
4	<b>PISOS</b>						
4.1	Excavación Manual con retiro	M3	45,00				
4.2	Base recebo Compactado B-200	M3	30,00				
4.3	Capa en polietileno calibre 8	M2	160,00				
4.4	Placa contrapiso en concreto 2500 PSI e= 8 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm hueco 15x15 cm	M2	145,00				
5	<b>MAMPOSTERIA Y PAÑETES</b>						
5.1	Muro en bloque de arcilla e=12 cm (incluye grañiles contra muros existentes)	M2	95,00				
5.2	Pañetes liso 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	150,00				
5.3	Pañetes liso 1:4 impermeabilizado integralmente	M2	114,00				
5.4	Muro en lámina superboard, incluye estructura metálica (pantallas inclinadas en cada extremo del edificio comedor)	M2	80,00				
5.5	Muro en ladrillo gran formato santafe (39x11,5x5) e= 11.5 cm color tierra	M2	40,00				
5.6	Enchape para vigas placas y columnas en ladrillo gran formato A= 20 a 50 cm	ML	45,00				
6	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS Y TELEFONICAS</b>						
6.1	Salidas lamparas completa	UN	21,00				
6.2	Salida toma doble normal con polo a tierra por canaleta 110 V (incluye la canaleta)	UN	6,00				
6.3	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra - GFCI	UN	2,00				
6.4	Salida toma televisión completa	UN	2,00				
6.5	Tablero eléctrico con tapa de 12 circuitos enchufables, incluye totalizador tripolar	UN	1,00				
6.6	Sistema puesta a tierra (incluye varilla cooper wel)	UN	1,00				
6.7	Lámparas Especulares de incrustar de 16 celdas y 4 tubos fluorescentes	UN	21,00				
7	<b>ACABADOS DE PISOS</b>						
7.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e= 4.5 cm	M2	145,00				
7.2	Piso en baldosa en grano de marmol destroncado, pulido y cristalizado, perlato claro incluye cenefa según diseño	M2	145,00				
7.3	Guardaescoba en baldosa granito biselado H= 7 cm	ML	45,00				
7.4	Bocapuestas en granito pulido a= 10 a 15 cm	ML	6,00				
8	<b>CARPINTERIA METALICA</b>						
8.1	Puerta doble hoja en aluminio natural a= 1.60 mt H=2,10 mt, incluye marco, vidrio templado de 6 mm, cerradura de seguridad con manija incorporada y accesorios	M2	11,00				
8.2	Ventana en aluminio proyectante con vidrio cristal 5 mm	M2	50,00				
9	<b>CIELORASOS Y CUBIERTA</b>						
9.1	Cerchas y correas metálicas en ángulo y varilla	Kg	3000,00				
9.2	Cieloraso en superboard en aleros laterales, incluye estructura	M2	25,00				
9.3	Cieloraso en dry wall plano en interiores, incluye estructura	M2	160,00				
9.4	Cubierta para plazoletas laterales del restaurante, en teja policarbonato alveolar 8 mm multicel danpalon sello seco con sus accesorios, incluye estructura metálica de soporte (columnas y riostras) en perfil tubular cuadrado y rectangular hueco de 2 mm, bases en platina de 20x20 cm asegurada con tornillo, pintura anticorrosiva esmate color aluminio, pedestal piramidal de concreto reforzado 3000 psi de 40x40 cm por 20 cm de altura sobre el piso H=20 cm, según diseño estructural	M2	200,00				
9.5	Fiasching en acero galvanizado calibre 26 D=25 cm	ML	19,00				
9.6	Canal en lamina galvanizada calibre 22 d= 60 cm incluye ganchos metálicos, incluye sozojo para bañante	ML	44,00				
9.7	Bajante en pvc 3" sanitaria	ML	24,00				
9.8	Apertura huecos para lámparas en cieloraso	UN	21,00				
9.9	Teja sistema residencial sencilla santafe	M2	110,00				
9.10	Caballote tijo teja fibrocemento	ML	18,00				
9.11	Reinstalación de cerchas y correas existentes (se coordinará con la interventoría)	ML	40,00				
9.12	Reinstalación de teja sistema residencial existente (teja eternit y teja de barro)	M2	60,00				
9.13	Limatesas en teja de barro santafe	ML	18,00				

10	<b>PINTURA</b>				
10.1	Estuco sobre pañete liso	M2	50,00		
10.2	Pintura vinilo tipo I sobre estuco (tres manos)	M2	50,00		
10.3	Pintura acrílica para cietoraso superboard	M2	25,00		
10.4	Pintura vinilo para cietoraso diy wall	M2	150,00		
10.5	Pintura coraza sobre pañete exterior (incluye resanes)	M2	200,00		
11	<b>ANDEN</b>				
11.1	Excavación manual, incluye retiro del material excavado fuera de las instalaciones	M3	36,00		
11.2	Suministro e instalación de geotextil tejido T2400	M2	140,00		
11.3	Recebo compactado	M3	24,00		
11.4	Placa en concreto 2500 psi e= 10 cm reforzado con malla electrosoldada, afilada y esmaltada perimetralmente, losas de 1.50 x 1.50 mt.	M2	120,00		
11.5	Tablón tradición de gres 30x30 cm zahara con dilataciones en tablón portal 30x15 rojo	M2	40,00		
11.6	Bordillo prefabricado en concreto tipo A-80 0.80x0.15x0.40 m, incluye excavación y colocación de base en mortero 1:4 para asiento de 5 cm de espesor.	ML	72,00		
11.7	Carcamo y rejilla prefabricados en concreto 25x40x100 cm, incluye excavación	ML	46,00		
II	<b>COCINA PRINCIPAL</b>				
1	<b>PRELIMINARES</b>				
1.2	Localización y Replanteo	M2	135,00		
2	<b>CIMENTACION</b>				
2.1	Excavación Manual con retiro	M3	45,00		
2.2	Base en concreto pobre	M2	7,00		
2.3	Base en recebo compactado B-200	M3	8,00		
2.4	Concreto ciclópeo	M3	8,00		
2.5	Base en concreto pobre	M2	15,00		
2.6	Zapatatas en concreto 3000 psi	M3	5,00		
2.7	Vigas cimentación (30 X 30) en concreto 3000 psi	M3	12,00		
2.8	Acero de refuerzo 4200 mpa	Kg	1700,00		
3	<b>ESTRUCTURAS</b>				
3.1	Columnas en concreto 3000 psi	M3	6,50		
3.2	Viga aerea de amarre en concreto 3000 psi	M3	8,00		
3.3	Placa con sistema metaldeck 2" cal. 22, concreto 3000 psi - 21 Mpa y malla electrosoldada, e= 12 cm, según diseño estructural	M2	33,00		
3.4	Perfil C metálico para placa 305X80-2.5 mm cajón, según diseño estructural	ML	5,00		
3.5	Placa aerea maciza sobre puertas de acceso (concreto 3000 psi)	M3	0,30		
3.6	Dinteles de concreto 3000 psi 15 x 20 cm	ML	25,00		
3.7	Acero de refuerzo 4200 mpa	Kg	3100,00		
4	<b>PISOS</b>				
4.1	Excavación Manual con retiro	M3	45,00		
4.2	Base recebo Compactado B-200 para cimentación y piso	M3	28,00		
4.3	Capa en polietileno calibre 8	M2	150,00		
4.4	Placa contrapiso en concreto 2500 PSI e= 8 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm hueco 15x15 cm	M2	135,00		
5	<b>MAMPOSTERIA Y PANETES</b>				
5.1	Muro en bloque de arcilla e=12 cm (incluye grafites contra muros existentes)	M2	85,00		
5.2	Muro en ladrillo gran formato santafe (39x11.5x5) e= 11.5 cm color lleria	M2	85,00		
5.3	Enchape para vigas placas y columnas en ladrillo gran formato A= 20 a 50 cm	ML	20,00		
5.4	Hilada parada en mamposteria gran formato	ML	10,00		
5.5	Refuerzo horizontal tipo ram para mamposteria en bloque y gran formato	ML	500,00		
5.6	Pañetes liso 1:4 incluye filts y dilataciones	M2	275,00		
5.7	Pañetes liso 1:4 impermeabilizado integralmente	M2	1,00		
5.8	Bordillo en concreto para ducha H=12 cm a= 8 cm, en forma de "L"	ML	1,35		
5.9	Poyo en ladrillo con relleno a=55 cm H= 8 cm	ML	0,90		
6	<b>INSTALACIONES SANITARIAS Y LLUVIAS</b>				
6.1	Punto Sanitario PVC 4"	UN	1,00		
6.2	Punto Sanitario PVC 3"	UN	30,00		
6.3	Punto sanitario PVC 2"	UN	1,00		
6.4	Red sanitaria PVC 4" subterráneo	ML	40,00		
6.5	Red sanitaria PVC 3" subterráneo	ML	10,00		
6.6	Tubería reventilación PVC 2"	ML	12,00		
6.7	Rejillas de piso aluminio 3" con zosco	UN	12,00		
6.8	Cajas de Inspección 80x80 cm con tapa	UN	4,00		
6.9	Cajas de Inspección 70x70 cm con tapa	UN	4,00		
6.10	Cajas de Inspección 60x60 cm con tapa	UN	8,00		
6.11	Tubería Aguas Lluvias PVC 4"	ML	15,00		
6.12	Tubería Aguas Lluvias PVC 3"	ML	7,00		
6.13	Red sanitaria PVC 4" subterráneo hasta el pozo más cercano	ML	100,00		
7	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y DE GAS</b>				
7.1	Acometida en tubería PVC/P 1" subterránea	ML	50,00		
7.2	Red en tubería PVC/P 3/4" subterránea	ML	20,00		
7.3	Puntos de agua PVC 1/2"	UN	30,00		
7.4	Registros red white de 1"	UN	1,00		
7.5	Registros red white de 3/4"	UN	1,00		
7.6	Registro red white de 1/2"	UN	5,00		
7.7	Caja y tapa para registro en PVC 20x20 cm	UN	6,00		
7.8	Llave terminal con extensión para cuarto de aseo, incluye escudo	UN	2,00		
7.9	Ducha sencilla para baño grival	UN	1,00		
7.10	Rejillas de ventilación en pvc 20 x 20 cm	UN	2,00		
7.11	<b>GAS</b>				
7.11	Punto de gas en tubería de cobre 1/2"	UN	12,00		
7.12	Red de gas en tubería de cobre 3/4" tipo L	ML	3,00		
7.13	Red de gas en tubería de cobre 1/2" tipo L	ML	30,00		
7.14	Registro bola gas 1/2"	UN	4,00		
7.15	Regulador	UN	1,00		
7.16	Cajilla para medidor	UN	1,00		
7.17	Pega empates de tubería y accesorios de polietileno 3/4"	UN	20,00		
7.18	Recubrimiento tubería gas en espuma rubatex	MI	20,00		
7.19	Pintura esmate amarillo ocre tres manos	ML	25,00		
7.20	Elevadores polietileno-acero 1/2"	UN	2,00		
7.21	Tubería polietileno 1/2"	ML	10,00		

Reson

3/

7.22	Tanque de almacenamiento de gas propano de 100 lts vertical con todos los accesorios de conexión flexometálica en cobre 3/8" importada pool x pool (válvulas, niple 1/2 x 1 hg, buchín reducción 3/4 x 1/2 hg (incluye avisos de señalización y pintura de la tubería de amarillo ocre)	UN	2,00			
7.23	Elevador de transición de 3/4"	UN	1,00			
7.24	Manifolds para múltiple de cilindros	UN	1,00			
7.25	Prueba de hermeticidad gas	UN	1,00			
8	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>					
	Acometida eléctrica parcial trifásica desde tablero general hasta tablero parcial restaurante (3#6+1#6+1#8 desnudo)	ML	35,00			
8.1	Canalización Ducto eléctrico 3" pvc	ML	35,00			
8.2	Cajas eléctricas 60 x 60 cm con tapa AP-274 (1 c/40 mt)	UN	1,00			
8.3	Salidas lámparas completa	UN	20,00			
8.4	Salida toma doble normal con polo a tierra por canaleta 110 V (incluye la canaleta)	UN	10,00			
8.5	Salida toma doble 220 V, dos fases-neutro-tierra pvc	UN	20,00			
8.6	Salida para toma doble con polo a tierra - GFCI	UN	12,00			
8.7	Salida toma trifásica	UN	2,00			
8.8	Tablero eléctrico con tapa de 12 circuitos enchufables, incluye totalizador tripolar	UN	1,00			
8.9	Tablero eléctrico trifásico con tapa de 24 circuitos enchufables, incluye totalizador tripolar	UN	1,00			
8.10	Sistema de puesta a tierra en varilla cobre electrorevestido de 2.40 mt x 5/8"	UN	2,00			
8.11	Lámparas Especulares de incrustar de 16 celdas y 4 tubos fluorescentes	UN	20,00			
8.12	Salida para sensor de movimiento	UN	7,00			
8.13						
9	<b>ACABADOS DE PISOS</b>					
	Alistado de piso en mortero 1:4 e= 4.5 cm	M2	135,00			
9.1	Piso industrial con recubrimiento epóxico con arenas pigmentadas	M2	135,00			
9.2	Baldosa cerámica para baño y cuarto de aseo 33x33 cm	M2	40,00			
9.3	Guardaesoba media caña con producto epóxico con arenas pigmentadas H= 7 cm	ML	80,00			
9.4	Guardaesoba media caña en granito pulido h= 7 cm	ML	15,00			
9.5						
10	<b>ENCHAPE MUROS</b>					
	Enchape en baldosa cerámica cocina, cuarto de aseo y baño	M2	230,00			
10.1	Enchape en baldosa cerámica a= 15 a 50 cm	ML	30,00			
10.2	Wing en neopreno	ML	70,00			
10.3						
11	<b>CARPINTERIA Y ESTRUCTURA METALICA</b>					
	Puerta doble hoja en aluminio natural a= 1.60 mt H=2.10 mt, incluye marco, vidrio templado de 6 mm, cerradura de seguridad con manija incrustada y accesorios	M2	8,00			
11.1	Puerta metálica tipo panel en lámina cold roled lisa por ambas caras calibre 18 (pintura anticorrosiva) a= 1.00 mt h= 2.00 mt, incluye marco y cerradura vale con manija	UN	1,00			
11.2	Puerta metálica tipo panel en lámina cold roled lisa por ambas caras calibre 18 (pintura anticorrosiva) a= 0.75 mt h= 2.00 mt, incluye marco y cerradura vale con manija	UN	1,00			
11.3	Puerta ventana doble hoja en lámina doblada cal 18 a= 2.20 mt H=2.3 mt, incluye alfañá, montante de 0.30 mt (pintura anticorrosiva) incluye cerradura vale, manijas y pasadores	M2	5,00			
11.4	División de aluminio y acrílico para ducha, incluye toallero 1.35x1.60 mt	UN	1,00			
11.5	Ventana en aluminio de corredera con vidrio cristal 5 mm con alfañá	M2	15,00			
11.6	Cerchas y correas metálicas en ángulo y varilla (según diseño) incluye pintura anticorrosiva	Kg	3000,00			
11.7	Baranda metálica en perfil cuadrado, un pasamanos en 10x10 cm, dos travesaños horizontales de 5x10 cm, H= 1 mt, asegurada entre los paraleles estructurales de la cubierta en policarbonato la cual se colzará aparte, incluye paraf intermedio entre paraleles principales de 10 cm x 10 cm x 1.00 mt de altura, pintura anticorrosiva y pintura aluminio	ML	16,00			
11.8						
12	<b>CIELORASOS Y CUBIERTA</b>					
	Cieloraso en superboard, incluye estructura	M2	150,00			
12.1	Cieloraso en dry wall plano, incluye estructura	M2	20,00			
12.2	Cubierta en teja policarbonato alveolar 8 mm multicel danpañon sello seco con sus accesorios, incluye estructura metálica de soporte (columnas y riostras) en perfil tubular cuadrado y rectangular hueco de 2 mm, templetes superiores en guaya, pintura anticorrosiva y esmalte color aluminio, zapatas de concreto reforzado 3000 psi de 40x40 cm por 20 cm de altura y pedestal sobre superficie H=20 cm, Cubierta sobre el acceso a la cocina por la antigua Facultad de Ciencias.	M2	15,00			
12.3	Fleisching en acero galvanizado calibre 26 D=15 cm	ML	4,00			
12.4	Apertura huecos para lámparas en cieloraso	UN	20,00			
12.5	Teja sistema residencial sencilla santafe	M2	160,00			
12.6	Caballote fijo teja fibrocemento	ML	8,00			
12.7	Limasas en teja de barro santafe	ML	26,00			
12.8	Mortero de nivelación impermeabilizado e= 6 cm, incluye malla galinero (sota de cubierta)	M2	35,00			
12.9	Media caña en mortero impermeabilizado 1:3 (incluye dilatación)	ML	24,00			
12.10	Impermeabilización placa de cubierta en manto fiberglass 500 XT 2.8 mm	M2	35,00			
12.11	Impermeabilización placa de cubierta en manto fiberglass 500 XT 2.8 mm a=50 cm	ML	25,00			
12.12	Cubierta en teja policarbonato alveolar 8 mm multicel danpañon sello seco con sus accesorios, incluye estructura metálica de soporte (columnas y riostras) en perfil tubular cuadrado y rectangular hueco de 2 mm, templetes superiores en guaya, pintura anticorrosiva y esmalte color aluminio, zapatas de concreto reforzado 3000 psi de 30x30 cm por 20 cm de altura y pedestal sobre superficie H=20 cm, Cubierta que comunica el comedor de la antigua Facultad de biología con la nueva cocina	M2	30,00			
12.13						
13	<b>APARATOS SANITARIOS</b>					
	Sanitario blanco bronzo corona o similar, incluye grifería	UN	1,00			
13.1	Lavamanos de pedestal avanti blanco, incluye grifería	UN	1,00			
13.2	Juego incrustaciones avanti	JG	1,00			
13.3	Mezclador ducha grival ref. prisma	UN	1,00			
13.4						
14	<b>PINTURA</b>					
	Pintura vinilo tipo I sobre estuco (tres manos)	M2	40,00			
14.1	Pintura epóxica para muros	M2	40,00			
14.2	Pintura esmalte para puertas	M2	8,00			
14.3	Pintura esmalte para marcos metálicos	ML	15,00			
14.4	Pintura epóxica para cieloraso superboard	M2	150,00			
14.5	Pintura vinilo para cieloraso dry wall	M2	20,00			
14.6						

Proh

14.7	Pintura coraza sobre pañete exterior	M2	5,00				
13	<b>VIDRIOS Y ESPEJOS</b>						
13.1	Vidrio traslucido de 4 mm con película samblasting frosted gruesa	M2	2,40				
13.2	Espejo bicelado de 4 mm 70x90 cm	UN	1,00				
14	<b>ANDEN</b>						
14.1	Excavación manual. incluye retiro del material excavado fuera de las instalaciones	M3	21,00				
14.2	Recebo compactado Placa en concreto 2500 psi reforzado con malla electrosoldada, e=	M3	14,00				
14.3	10 cm alinada y esmaltada perimetralmente, losas de 1.50 x 1.50 mt	M2	70,00				
14.4	Geotextil tejido tipo T2-400 (Suministro e instalación con certificación expedida por el fabricante)	m2	90,00				
14.5	Filtro en geodren ensamblado en fábrica de 65 mm, incluye relleno en gravilla	ml	10,00				
14.6	Bordillo prefabricado en concreto tipo A-80 0.80x0.15x0.40 m, incluye excavación y colocación de base en mortero 1:4 para asiento de 5 cm de espesor	ML	23,00				
14.7	Cajas de paso 0.80x0.60 mt terminada con tapa en concreto	UN	3,00				
14.8	Conexión filtro geodren en Tubería PVC 4" sanitaria, incluye excavación, cama en gravilla	ML	10,00				
III	<b>COMDAS RAPIDAS</b>						
1	<b>PRELIMINARES</b>						
1.2	Localización y Replanteo	M2	14,00				
2	<b>CIMENTACION</b>						
2.1	Excavación Manual con retiro	M3	6,00				
2.2	Base en recebo compactado B-200	M3	3,00				
2.3	Concreto ciclópeo	M3	3,00				
2.4	Base en concreto pobre	M2	4,00				
2.5	Zapatas en concreto 3000 psi	M3	1,00				
2.6	Vigas cimentación (30 X 30) en concreto 3000 psi	M3	1,50				
2.7	Acero de refuerzo 4200 mpa	Kg	350,00				
3	<b>ESTRUCTURAS</b>						
3.1	Columnas en concreto 3000 psi	M3	1,00				
3.2	Viga aérea de amarre en concreto 3000 psi	M3	1,50				
3.3	Placa con sistema metaldeck 2" cal. 22, concreto 3000 psi - 21 Mpa y malla electrosoldada, e= 12 cm, según diseño estructural	M2	14,00				
3.4	Perfil C metálico para placa 305X80-2.5 mm cajón, según diseño estructural	ML	3,00				
3.5	Dinteles de concreto 3000 psi 15 x 20 cm	ML	7,00				
3.6	Acero de refuerzo 4200 mpa	Kg	700,00				
4	<b>PISOS</b>						
4.1	Base recebo Compactado B-200 para cimentación y piso	M3	5,00				
4.2	Capa en polietileno calibre 8	M2	18,00				
4.3	Placa contrapiso en concreto 2500 PSI e= 8 cm, incluye malla electrosoldada 6 mm hueco 15x15 cm	M2	14,00				
5	<b>MAMPOSTERIA Y PAÑETES</b>						
5.1	Muro en bloque de arcilla e=12 cm (incluye grafiles contra muros existentes)	M2	15,00				
5.2	Muro en ladrillo gran formato santafe (39x11.5x5) e= 11.5 cm color tierra	M2	27,00				
5.3	Enchape para vigas placas y columnas en ladrillo gran formato A= 20 a 50 cm	ML	21,00				
5.4	Hlada parada en mampostería gran formato	ML	11,00				
5.5	Refuerzo horizontal tipo ram para mampostería en bloque y gran formato	ML	20,00				
5.6	Pañetes liso 1:4 incluye filos y dilataciones	M2	42,00				
5.7	Poyo en ladrillo con relleno a=55 cm H= 8 cm	ML	1,00				
6	<b>INSTALACIONES SANITARIAS</b>						
6.1	Punto Sanitario PVC 3"	UN	3,00				
6.2	Punto sanitario PVC 2"	UN	1,00				
6.3	Red sanitaria PVC 4" subterráneo	ML	6,00				
6.4	Red sanitaria PVC 3" subterráneo	ML	3,00				
6.5	Tubería reventilación PVC 2"	ML	3,00				
6.6	Rejillas de piso aluminio 3" con zosco	UN	1,00				
6.7	Cajas de Inspección 70x70 cm con tapa	UN	1,00				
6.8	Cajas de Inspección 60x60 cm con tapa	UN	2,00				
7	<b>INSTALACIONES HIDRAULICAS Y DE GAS</b>						
7.1	Acometida en tubería PVCP 1" subterránea	ML	5,00				
7.2	Red en tubería PVCP 3/4" subterránea	ML	10,00				
7.3	Puntos de agua PVC 1/2"	UN	3,00				
7.4	Registros red white de 1"	UN	1,00				
7.5	Registros red white de 3/4"	UN	1,00				
7.6	Registro red white de 1/2"	UN	1,00				
7.7	Caja y tapa para registro en PVC 20x20 cm	UN	3,00				
7.8	Llave terminal con extensión, incluye escudo	UN	1,00				
7.9	Rejillas de ventilación en pvc 20 x 20 cm	UN	1,00				
	<b>GAS</b>						
7.10	Punto de gas en tubería de cobre 1/2"	UN	3,00				
7.11	Red de gas en tubería de cobre 3/4" tipo L	ML	23,00				
7.12	Red de gas en tubería de cobre 1/2" tipo L	ML	3,00				
7.13	Registro bola gas 1/2"	UN	1,00				
7.14	Regulador	UN	1,00				
7.15	Cailla para medidor	UN	1,00				
7.16	Pega empates de tubería y accesorios de polietileno 3/4"	UN	3,00				
7.17	Recubrimiento tubería gas en espuma rubalex	Mi	3,00				
7.18	Pintura esmalte amarillo óxido tres manos	ML	3,00				
7.19	Elevadores polietileno-acero 1/2"	UN	1,00				
7.20	Tubería polietileno 1/2"	ML	1,00				
7.21	Prueba de hermeticidad gas	UN	1,00				
8	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>						
8.1	Acometida eléctrica trifásica THHN-AWG COBRE (3#8+1#8+1#10 desnudo)	ml	25,00				
8.2	Canalización Ducto eléctrico 2" pvc	ML	25,00				
8.3	Salidas lamparas completa	UN	2,00				
8.4	Salida toma doble normal con polo a tierra por canaleta 110 V (incluye la canaleta)	UN	2,00				
8.5	Salida toma doble 220 V, dos fases+neuro+tierra pvc	UN	3,00				
8.6	Salida para toma doble con polo a tierra - GFCI	UN	2,00				
8.7	Salida toma trifásica	UN	1,00				

res

3

8.9	Tablero eléctrico con tapa de 12 circuitos enchufables, incluye estabilizador tripolar	UN	1,00			
8.10	Sistema de puesta a tierra en varilla cobre electrorevestido de 2.40 mt x 5/8"	UN	1,00			
8.11	Lámparas Especulares de incrustar de 16 celdas y 4 tubos fluorescentes	UN	2,00			
9	<b>ACABADOS DE PISOS</b>					
9.1	Alistado de piso en mortero 1:4 e= 4.5 cm	M2	14,00			
6.2	Piso en baldosa en grano de mármol pulido y brillado, perlato claro incluye cenefa según diseño	M2	14,00			
6.3	Guardaescoba en baldosa granito biselado H= 7 cm	ML	15,00			
6.4	Bocapuertas en granito pulido a= 10 a 15 cm	ML	1,00			
8	<b>ENCHAPE MUROS</b>					
8.1	Enchape en baldosa cerámica	M2	20,00			
8.2	Enchape en baldosa cerámica a= 15 a 30 cm	ML	4,80			
8.3	Wing en neopreno	ML	11,00			
9	<b>CARPINTERIA METALICA</b>					
	Puerta con peñazo en aluminio natural a= 1.00 mt H=2,10 mt, incluye marco, vidrio templado de 5 mm, cerradura de seguridad con manija incorporada y accesorios	M2	2,00			
9.1		M2	2,00			
9.2	Ventana en aluminio pligable con celosía	M2	3,50			
9.3	Ventana en aluminio con alférez y celosía	M2	1,30			
10	<b>CUBIERTA Y CIELORASO</b>					
10.1	Fasching en acero galvanizado calibre 26 D=15 cm	ML	5,00			
	Mortero de nivelación impermeabilizado e= 6 cm, incluye malla galvanero (placa de cubierta)	M2	14,00			
10.2		M2	14,00			
10.3	Medio canto en mortero impermeabilizado 1:3 (incluye dilatación)	ML	16,00			
10.4	Impermeabilización placa de cubierta en manto fiberglass 500 XT 2.8 mm	M2	14,00			
10.5	Impermeabilización placa de cubierta en manto fiberglass 500 XT 2.8 mm a=50 cm	ML	16,00			
10.6	Pañete liso techo en mortero 1:4	M2	14,00			
11	<b>MUEBLES</b>					
11.1	Mesón en concreto reforzado, acabado en granito pulido y brillado a= 70 cm, incluye el refuerzo y dilataciones en neopreno	ML	2,70			
11.2	Mesón en concreto reforzado, acabado en granito pulido y brillado a= 35 cm, incluye el refuerzo y dilataciones en neopreno	ML	2,70			
11.3	Entrepaños en tabler y fórmica e=15 mm con marquete en madera a= 0.35 x 0.50 mt aseguradas al muro con tornillo y chazo plástico	UN	4,00			
12	<b>PINTURA</b>					
12.1	Pintura vinilo tipo I sobre estuco (tres manos)	M2	11,00			
12.2	Pintura vinilo para cieloraso	M2	14,00			
12.3	Pintura coraza sobre pañete exterior	M2	5,00			
13	<b>ANDEN</b>					
13.1	Excavación manual, incluye retiro del material excavado fuera de las instalaciones	M3	30,00			
13.2	Recebo compactado	M3	20,00			
	Placa en concreto 2500 psi reforzado con malla electrosoldada, e= 10 cm alzada y esmalada perimetralmente, losas de 1.50 x 1.50 mt	M2	98,00			
13.3		m2	115,00			
13.4	Geotextil tejido tipo T2400 (Suministro e instalación con certificación expedida por el fabricante)	ml	8,00			
13.5	Filtro en geodren ensamblado en fábrica de 65 mm, incluye relleno en grava					
13.6	Bordillo prefabricado en concreto tipo A-80 0.80x0.15x0.40 m, incluye excavación y colocación de base en mortero 1:4 para asiento de 5 cm de espesor	ML	16,00			
13.7	Cajas de paso 0.60x0.60 mt terminada con tapa en concreto	UN	1,00			
13.8	Carcamo y rejilla prefabricados en concreto 25x40x100 cm	ML	16,00			
IV	<b>TARIMA EN MADERA</b>					
1	<b>TARIMA Y RAMPA</b>					
	Piso en madera teca tratada para intemperie (listón 7x2 cm) para tarima, incluye angulo metálico perimetral para confinar la madera, según diseño	M2	60,00			
1.1		M2	60,00			
1.2	Barra en madera teca tratada para intemperie (listón 7x2 cm) apoyada sobre estructura en madera de la baranda, según diseño	M2	35,00			
	Baranda en madera teca tratada para intemperie, parales y pasamanos de sección cuadrada 10x10 cm y dos largeros adicionales bajo el pasamanos de 5x10 cm, h= 1,00 mt, los parales irán cada 2.50 mt. El pasamanos irá achafallado en la parte superior. Según diseño	ML	25,00			
1.3		ML	25,00			
1.4	Rampa en madera teca tratada para intemperie (listón 7x2 cm) con estructura metálica de soporte tratada con anticorrosivo y cimentación en concreto reforzado, según diseño	M2	5,00			
	Estructura metálica tubular sección cuadrada y rectangular de soporte para la madera teca, tratada con pintura anticorrosiva y esmalte gris. Incluye platinas metálicas, anclajes a los pilotes, viga tubo, riostras, barandas, piede amigos, pasamanos, tornillos, según diseño estructural	KG	6000,00			
1.5		KG	6000,00			
1.6	Excavación mecánica para pilotes	M3	5,00			
1.7	Pilotes en concreto 3000 psi, según diseño estructural	M3	5,00			
1.8	Viga de cimentación (30x40) en concreto 3000 psi, según diseño	M3	4,00			
1.9	Acero de refuerzo 4200 mpa	Kg	750,00			
V	<b>MEMBRANA ARQUITECTONICA y KIOSCOS</b>					
1	<b>MEMBRANA ARQUITECTONICA</b>					
	Fabricación y montaje Estructura metálica y membrana arquitectónica (para puesto de Comidas Rápidas), incluye parales, anclajes, accesorios de amarre, templetes, cimentación, pintura anticorrosiva y esmalte	M2	140,00			
1.1		M2	140,00			
	Fabricación y montaje Estructura metálica y membrana arquitectónica (para la Tarima en madera), incluye parales, anclajes, accesorios de amarre, cimentación, pintura anticorrosiva y esmalte	M2	120,00			
1.2		M2	120,00			
2	<b>KIOSCOS</b>					
	Fabricación y montaje Cubierta en estructura tubular y membrana (kioscos) R=1.50 mt incluye columna metálica tratada con pintura anticorrosiva y esmalte, templetes, pilotines y cimentación en concreto	UN	6,00			
2.1		UN	6,00			
2.2	Fabricación y montaje Combo silla y mesa redonda en madera teca tratada para intemperie para cuatro puestos (kioscos)	UN	6,00			
VI	<b>OBRAS EXTERIORES</b>					
1	<b>ANDENES Y PLAZOLETAS</b>					
1.1	Localización y replanteo	M2	320,00			

*Handwritten signature or mark.*

1.2	Excavación mecánica incluye descapote y retiro dentro de la UMNG)	M3	120,00				
1.3	Suministro e instalación de Geotextil tejido T2400	M2	355,00				
1.4	Sub-base granular Tipo B - 400 (incluye suministro, transporte, colocación y compactación). El ítem de pago se liquida compacto	m3	112,00				
1.5	Placa en concreto 2500 psi reforzado con malla electrosoldada, e=10 cm afinada y esmaltada perimetralmente, losas de 1.50 x 1.50 mt (plazoleta comidas rápidas e islas parasoles)	M2	180,00				
1.6	Suministro e instalación de Adoquín peatonal de arcilla 20x10x4,5 cm, incluye confinamientos	M2	180,00				
1.7	Suministro e instalación de bordillo prefabricado Tipo A-80 0.80x0.15x0.40 Fc= 3500 psi. Incluye excavación y colocación de base en mortero 1:4 para asiento de 5 cm de espesor	ML	200,00				
1.8	Suministro e instalación de Cañuela prefabricada Tipo A-120, sobre mortero 1:6 y junta en mortero 1:4	ML	50,00				
1.9	Carcamo y rejilla prefabricados en concreto 25x40x100 cm	ML	6,00				
1.10	Filtro en geodren ensamblado en fábrica de 65 mm, incluye relleno en gravilla	ml	136,00				
1.11	Cajas de paso 0.60x0.60 mt terminada con tapa en concreto	UN	3,00				
1.12	Conexión filtro geodren en Tubería PVC 4" sanitaria, incluye excavación, cama en gravilla	ML	12,00				
<b>VII ASEO Y LIMPIEZA</b>							
<b>1 ASEO Y LIMPIEZA</b>							
1.1	Aseo y limpieza general (incluye el retiro de escombros)	GL	1,00				
<b>VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA</b>							
ADMINISTRACION							
IMPREVISTOS							
UTILIDADES							
IVA SOBRE UTILIDAD 16%							
<b>VALOR TOTAL OBRA</b>							
<b>VIII ESTUDIOS TECNICOS PROYECTO</b>							
1	Ajuste arquitectónico y detalles constructivos del proyecto	GL	1,00				
2	Diseño estructural metálico para cubiertas en policarbonato y tenso membranas	GL	1,00				
3	Diseño Eléctrico proyecto	GL	1,00				
4	Diseño hidráulico, sanitario y gas proyecto	GL	1,00				
<b>SUBTOTAL ESTUDIOS</b>							
IVA 16,00%							
<b>TOTAL ESTUDIOS</b>							
<b>TOTAL OBRA Y ESTUDIOS TECNICOS</b>							
Duración de la obra: 150 días calendario							
REPRESENTANTE LEGAL							

MOL

3/

**ANEXO 8-ANÁLISIS DETALLADO DEL AIU**

ITEM	DESCRIPCIÓN	%	SALARIO	FACTOR PRESTACION	SALARIO+PRESTACIONES	CANTIDAD	DISPONIB	NO. MESES	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL	VR. CAPÍTULO
<b>1</b>	<b>ADMINISTRACIÓN</b>											
<b>1.1</b>	<b>PERSONAL (Discriminar)</b>											
<b>1.1.1</b>	<b>DIRECTIVO</b>											
<b>1.1.1.1</b>	Director de obra (arquitecto o ingeniero) (categoria 2)											
<b>1.1.1.2</b>	Residete de obra (ingeniero o arquitecto) (categoria 5)											
<b>1.1.2</b>	<b>TÉCNICO</b>											
<b>1.1.2.1</b>	Maestro de obra											
<b>1.1.2.2</b>	Comsion Topografica											
<b>1.1.2.3</b>	inspector de obra											
<b>1.1.3</b>	<b>DE STAFF</b>											
<b>1.1.3.1</b>	ingeniero especialista en estructuras (categoria 2)											
<b>1.1.3.2</b>	ingeniero especialista hidrosanitario (categoria 2)											
<b>1.1.3.3</b>	ingeniero especialista electrico (categoria 2)											
<b>1.1.3.4</b>	especialista en geotecnica (categoria 2)											
<b>1.1.3.5</b>	Profesional especialista en HSQ											
<b>1.1.4</b>	<b>DE APOYO</b>											
	contador											
	secretaria											
	almacenista											
	auxiliar de oficina (mensajería y varios)											
<b>1.1.5</b>	<b>DE ADMINISTRACIÓN</b>											
	especialista en costos y presupuestos											
<b>1.1.6</b>	<b>CUADRILLAS DE ADMINISTRACIÓN</b>											
	cuadrilla de administracion (0:2)											
<b>1.2</b>	<b>COSTOS DIRECTOS</b>											
<b>1.2.1</b>	<b>PROVISIONALES</b>											
	Campamento de obra									GL		
	instalaciones provisionales para la obr									GL		
	Valla informativa 3*6 m									GL		
<b>1.2.2</b>	<b>SEGURIDAD INDUSTRIAL Y AMBIENTAL</b>											
	elementos de seguridad insustrial									mes		
	plan de manejo ambiental									GL		
	plan de calidad integral									GL		
<b>1.2.3</b>	<b>SERVICIOS PROVISIONALES</b>											
	servicio provisional de agua									mes		
	servicio provisional de energia									mes		
	servicio provisional de telefonía y comunicacion									mes		
<b>1.2.4</b>	<b>CELADURÍA</b>											
	servicio de vigilancia									mes		
<b>1.2.5</b>	<b>COSTOS OFICINA CENTRAL</b>											
	costo de la oficina central									mes		
<b>1.2.6</b>	<b>HEFRRA MIENTA MENOR Y EQUIPO MENOR</b>											
	hermanienta menor y equipo menor									mes		
	maquinaria, equipo para transportar trasiego									mes		
<b>1.2.7</b>	<b>VARIOS</b>											
	papeleria, copias, impresiones etc									mes		
	sofware y hardware de obra									mes		
	mobiliario y utiles de escritorio									GL		
	ensayos de calidad									mes		
	elaboracion de planos record									GL		
	elaboracion de manuales de operacion y mantenimiento									GL		
	transportes varios									mes		
<b>1.2.8</b>	<b>IMPUESTOS</b>											
	impuesto de timbre									GL		
	impuesto de publicacion									un		
	<b>otros impuestos</b>											
	ICA									un		
	Transacciones financieras									un		
	Retencion en la fuente por concepto de la obra									un		
<b>1.2.9</b>	<b>POLIZAS DE SEGUROS</b>											
	garantia unica									GL		
	RCE									GL		
<b>1</b>	<b>TOTAL ADMINISTRACIÓN</b>											
<b>2</b>	<b>IMPREVISTOS</b>											
<b>3</b>	<b>UTILIDAD</b>											
<b>TOTAL A.I.U</b>												

*PCM*

*3/*