

INVITACIÓN PÚBLICA No.005 DE 2009

SELECCIÓN DEL CONTRATISTA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS BÁSICAS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA

<b>PROPONENTE</b>	<b>CONSORCIO LANDA</b>	<b>% DE PARTICIPACIÓN</b>	<b>SANCIONES</b>	<b>RUP</b>
<b>INTEGRANTES</b>	CONSTRUCTORA ARKGO LTDA	51.00%	NO TIENE	CUMPLE
	CONSTRUCTORA LANDA LTDA	49.00%	NO TIENE	CUMPLE

**EXPERIENCIA CERTIFICADA**

N°	CONTRATANTE	CONTRATISTA	INTEGRANTES	%	PORCENTAJE A APLICAR	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	VALOR EN \$	VALOR EN SMMLV	VALOR A APLICAR EN SMMLV	MAYOR A 2056,87 SMMLV	REQUISITOS MÍNIMOS DE EXPERIENCIA	
					1	2	3	4	5	(1 * 5)	6	7	8
1	HOSPITAL MEISSEN	CONSORCIO HOSPITAL MEISSEN CIUDAD BOLIVAR	*CONSTRUCTORA ARKGO	69.00%	100%	01-jun-07	15-dic-08	33,287,809,740	72,129.60	72,129.60	CUMPLE	A	CUMPLE
			*OBRAS Y DISEÑOS S.A	10.00%									
			*VICTOR ARMANDO CORTES	20.00%									
			*HUGO FERNANDO ROBAYO	1.00%									
2	COMCEL	CONSTRUCTORA LANDA LTDA	*CONSTRUCTORA LANDA LTDA	100.00%	100%	07-feb-06	01-oct-06	3,027,988,083	7,421.54	-	CUMPLE	A	NO CUMPLE (VER NOTA 1)
3	COMCEL	CONSTRUCTORA LANDA LTDA	*CONSTRUCTORA LANDA LTDA	100.00%	100%	27-nov-04	09-nov-05	3,233,123,212	8,474.77	-	CUMPLE	A	NO CUMPLE (VER NOTA 2)

**OBSERVACIONES:**

A LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES CON ESTRUCTURA DE CONCRETO REFORZADO DE MÁS DE 5.000 M2 6,856.24 SMMLV

**NOTA 1:** LA CERTIFICACIÓN No.2, NO CUMPLE DEBIDO A QUE EL ÁREA CONSTRUIDA QUE SE CERTIFICA ES DE 3.120 M2, Y EL REQUERIMIENTO DEL PLIEGO ES DE 5.000M2.

**NOTA 2:** LA CERTIFICACIÓN No.3 NO CUMPLE DEBIDO A QUE EL ÁREA CONSTRUIDA QUE SE CERTIFICA ES DE 2070 M2, Y EL REQUERIMIENTO DEL PLIEGO ES DE 5.000M2.

									<b>SUMATORIA EXPERIENCIA</b>		72,129.60	SMMLV		
									<b>VALOR SUPERIOR A EXPERIENCIA MÍNIMA EN SMMLV</b>	<b>13,712.48</b>	58,417.12	SMMLV		
									<b>PUNTAJE</b>		<b>200.00</b>		<b>CUMPLE</b>	

CERTIFICACIONES				
A NOMBRE DE	ENTE CERTIFICADOR	ALCANCE DE LA CERTIFICACIÓN	VIGENCIA	PUNTAJE
CONSTRUCTORA ARKGO LTDA	SGS	ISO 9001:2000 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES HOSPITALARIAS E INMOBILIARIAS, ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO Y VÍAS TERCARIAS Y SECUNDARIAS. CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO. CONSTRUCCIÓN MECÁNICA Y ELECTRICA EN EDIFICACIONES E INFR5AESTRUCTURA HOSPITALARIA CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE AUTOMATIZACIÓN EN EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA. MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE EDIFICACIONES. REMODELACIÓN DE INMUEBLES	29/06/2012	20
CONSTRUCTORA ARKGO LTDA	SGS	ISO 14001:2004 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES HOSPITALARIAS E INMOBILIARIAS, ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO Y VÍAS TERCARIAS Y SECUNDARIAS. CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO. CONSTRUCCIÓN MECÁNICA Y ELECTRICA EN EDIFICACIONES E INFR5AESTRUCTURA HOSPITALARIA CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE AUTOMATIZACIÓN EN EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA. MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE EDIFICACIONES. REMODELACIÓN DE INMUEBLES	29/06/2012	20
CONSTRUCTORA ARKGO LTDA	SGS	ISO 18001:2007 CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES HOSPITALARIAS E INMOBILIARIAS, ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE URBANISMO Y VÍAS TERCARIAS Y SECUNDARIAS. CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO. CONSTRUCCIÓN MECÁNICA Y ELECTRICA EN EDIFICACIONES E INFR5AESTRUCTURA HOSPITALARIA CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE AUTOMATIZACIÓN EN EDIFICACIONES E INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA. MANTENIMIENTO Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE EDIFICACIONES. REMODELACIÓN DE INMUEBLES	30/06/2012	20

PERSONAL PROPUESTO			
FUNCIONARIO	REQUISITOS Y CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS	CUMPLE	
		SI	NO
<b>PERSONAL DE SUPERVISIÓN</b>			
UN (1) DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE DIEZ (10) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE SIETE (7) PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO DIRECTOR DE OBRAS Y/O GERENTE DE PROYECTOS EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO RESIDENTE DE OBRA EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	

DOS (2) MAESTROS DE OBRA	TECNICOS CONSTRUCTORES O TECNOLOGOS EN CONSTRUCCIÓN	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SEIS (6) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CUATROS (4) DE OBRAS EJECUTADAS Y TERMINADAS DE PROYECTOS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) ADMINISTRADOR DE OBRA	ADMINISTRADOR DE OBRA	X	
	EXPERIENCIA MÍNIMA DE CUATRO (4) AÑOS COMO ADMINISTRADOR DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES Y/O EDIFICACIONES	X	
<b>PERSONAL DE STAFF</b>			
UN (1) ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERO CIVIL CON ESTUDIOS DE POSTGRADO EN ESTRUCTURAS	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO DE ESTRUCTURAS EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	INGENIERO CIVIL, CON ESTUDIOS DE POSTGRADO EN INSTALACIONES HIDROSANITARIAS O AFINES	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO HIDROSANITARIO EN EDIFICACIONES EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) ESPECIALISTA ELÉCTRICO	INGENIERO ELÉCTRICO	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO ELECTRICO EN EDIFICACIONES EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	INGENIERO CIVIL CON ESTUDIOS DE POSGRADO EN GEOTECNIA O EN SUELOS	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO DE SUELOS O GEOTECNISTA EN EDIFICACIONES EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) TOPÓGRAFO INSPECTOR	TOPÓGRAFO, TÉCNICO CONSTRUCTOR O TECNÓLOGO	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE CUATRO (4) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE TRES (3) DE OBRAS EJECUTADAS Y TERMINADAS DE PROYECTOS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) PROFESIONAL EN CALIDAD	PROFESIONAL CON ESPECIALIDAD EN CALIDAD	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE DOS (2) AÑOS COMO AUXILIAR DE CALIDAD	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE UN (1) AÑO HAYA SIDO EN EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN	X	
<b>PERSONAL DE APOYO</b>			
UN (1) ALMACENISTA	DEBERÁ TENER EXPERIENCIA MÍNIMA DE CUATRO (4) AÑOS COMO ALMACENISTA DE OBRA	X	

<b>K RESIDUAL</b>						
<b>INTEGRANTE</b>	<b>CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN EN SMMLV</b>	<b>K COMPROMETIDO EN SMMLV</b>	<b>K RESIDUAL EN SMMLV</b>	<b>K CONTRATACION &gt; 4.113,74 SMMLV</b>	<b>K RESIDUAL TOTAL EN SMMLV</b>	<b>CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN TOTAL EN SMMLV</b>
CONSTRUCTORA ARKGO LTDA	263,577.15	50,669.53	212,907.62	CUMPLE	368,099.24	426,713.86
CONSTRUCTORA LANDA LTDA	163,136.71	7,945.09	155,191.62	CUMPLE		
1	CAPACIDAD TOTAL DE CONTRATACIÓN COMO CONSTRUCTOR ES MAYOR A TRES VECES EL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV			20,568.72		<b>CUMPLE</b>
2	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN COMO CONSTRUCTOR ES MAYOR A DOS VECES EL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV			13,712.48	<b>CUMPLE</b>	
3	UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O DE LA UNIÓN TEMPORAL TIENE COMO MÍNIMO EL 50% DE LA CAPACIDAD TOTAL DE CONTRATACIÓN			10,284.36		<b>CUMPLE</b>
4	UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O DE LA UNIÓN TEMPORAL TIENE COMO MÍNIMO EL 50% DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN			6,856.24	<b>CUMPLE</b>	

**EL COMITÉ TÉCNICO**

ING. OSCAR GONZÁLEZ ORTIZ  
ente Tiempo Completo Facultad de Ingeniería

ING. SANTIAGO LOBOGUERRERO URIBE  
Docente Tiempo Completo Facultad de Ingeniería

ING. LUIS DARÍO MUNERA  
Docente Tiempo Completo Facultad de Ingeniería