

INVITACIÓN PÚBLICA No.005 DE 2009

SELECCIÓN DEL CONTRATISTA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LABORATORIOS DE LA FACULTAD DE CIENCIAS BÁSICAS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA

PROPONENTE	CONSORCIO VARELA EXPERTA	% DE PARTICIPACIÓN	SANCIONES	RUP
INTEGRANTES	VARELA FIHOLL & CIA LTDA	45.00%	NO TIENE	CUMPLE
	CONSTRUCTORA EXPERTA S.A	55.00%	NO TIENE	CUMPLE

EXPERIENCIA CERTIFICADA

N°	CONTRATANTE	CONTRATISTA	INTEGRANTES	%	PORCENTAJE A APLICAR	FECHA INICIO	FECHA TERMINO	VALOR EN \$	VALOR EN SMMLV	VALOR A APLICAR EN SMMLV	MAYOR A 2056,87 SMMLV	REQUISITOS MÍNIMOS DE EXPERIENCIA	
					1	2	3	4	5	(1 * 5)	6	7	8
1	CREACIONES PACHICAS S EN C	CONSTRUCTORA EXPERTA S.A	CONSTRUCTORA EXPERTA S.A	100.00%	100%	24-ene-06	24-feb-07	7,250,000,000	16,716.62	16,716.62	CUMPLE	A	CUMPLE
2	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORTE	CONSORCIO COMPLEJO METROPOLITANO	SAINC INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A	50.00%	100%	02-abr-04	17-jun-05	20,130,913,426	52,767.79	52,767.79	CUMPLE	A	CUMPLE
			VARELA FIHOLL & COMPAÑÍA LIMITADA	40.00%									
			HEYMOCOL LTDA	10.00%									
3	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL	VARELA FIHOLL & COMPAÑÍA LTDA	VARELA FIHOLL & COMPAÑÍA LTDA	100.00%	100%	02-dic-05	30-ene-07	6,961,234,470	16,050.81	16,050.81	CUMPLE	A	CUMPLE

OBSERVACIONES:								SUMATORIA EXPERIENCIA		85,535.22	SMMLV		
A	LA CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES CON ESTRUCTURA DE CONCRETO REFORZADO DE MÁS DE 5.000 M2					6,856.24	SMMLV	VALOR SUPERIOR A EXPERIENCIA MÍNIMA EN SMMLV	13,712.48	71,822.75	SMMLV		
								PUNTAJE		200.00		CUMPLE	

CERTIFICACIONES

A NOMBRE DE	ENTE CERTIFICADOR	ALCANCE DE LA CERTIFICACIÓN	VIGENCIA	PUNTAJE
CONSTRUCTORA EXPERTA S.A	COTECNA	ISO 9001:2008 GERENCIA, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES E INDUSTRIALES, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y OBRAS DE URBANISMO	18/08/2012	20

CONSTRUCTORA EXPERTA S.A	COTECNA	ISO 14001:2004 GERENCIA, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES E INDUSTRIALES, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y OBRAS DE URBANISMO	18/08/2012	20
CONSTRUCTORA EXPERTA S.A	COTECNA	ISO 18001:2007 GERENCIA, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES, ESTRUCTURAS EN CONCRETO, GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES E INDUSTRIALES, OBRAS DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y OBRAS DE URBANISMO	18/08/2012	20

PERSONAL PROPUESTO

FUNCIONARIO	REQUISITOS Y CARACTERÍSTICAS MÍNIMAS	CUMPLE	
		SI	NO
PERSONAL DE SUPERVISIÓN			
UN (1) DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE DIEZ (10) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE SIETE (7) PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO DIRECTOR DE OBRAS Y/O GERENTE DE PROYECTOS EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO RESIDENTE DE OBRA EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
DOS (2) MAESTROS DE OBRA	TECNICOS CONSTRUCTORES O TECNOLOGOS EN CONSTRUCCIÓN	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SEIS (6) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CUATROS (4) DE OBRAS EJECUTADAS Y TERMINADAS DE PROYECTOS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) ADMINISTRADOR DE OBRA	ADMINISTRADOR DE OBRA	X	
	EXPERIENCIA MÍNIMA DE CUATRO (4) AÑOS COMO ADMINISTRADOR DE PROYECTOS DE OBRAS CIVILES Y/O EDIFICACIONES	X	
PERSONAL DE STAFF			
UN (1) ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	INGENIERO CIVIL CON ESTUDIOS DE POSTGRADO EN ESTRUCTURAS	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO DE ESTRUCTURAS EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	INGENIERO CIVIL, CON ESTUDIOS DE POSTGRADO EN INSTALACIONES HIDROSANITARIAS O AFINES	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO HIDROSANITARIO EN EDIFICACIONESS EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	
UN (1) ESPECIALISTA ELÉCTRICO	INGENIERO ELÉCTRICO	X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS	X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO ELECTRICO EN EDIFICACIONESS EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN	X	

UN (1) ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	INGENIERO CIVIL CON ESTUDIOS DE POSGRADO EN GEOTECNIA O EN SUELOS				X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE SIETE (7) AÑOS				X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE CINCO (5) AÑOS EN PROYECTOS EJECUTADOS Y TERMINADOS COMO INGENIERO DE SUELOS O GEOTECNISTA EN EDIFICACIONES EN CUYO OBJETO ESTÉN INCLUIDAS OBRAS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN				X	
UN (1) TOPÓGRAFO INSPECTOR	TOPÓGRAFO, TÉCNICO CONSTRUCTOR O TECNÓLOGO				X	
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE CUATRO (4) AÑOS				X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE TRES (3) DE OBRAS EJECUTADAS Y TERMINADAS DE PROYECTOS SIMILARES A LAS DEL OBJETO DE LA PRESENTE INVITACIÓN				X	
UN (1) PROFESIONAL EN CALIDAD	PROFESIONAL CON ESPECIALIDAD EN CALIDAD					
	EXPERIENCIA PROFESIONAL GENERAL MÍNIMA DE DOS (2) AÑOS COMO AUXILIAR DE CALIDAD				X	
	EXPERIENCIA ESPECÍFICA CERTIFICADA MÍNIMA DE UN (1) AÑO HAYA SIDO EN EMPRESAS DE CONSTRUCCIÓN				X	
UN (1) TRABAJADOR SISOMA	TRABAJADOR SOCIAL-SISOMA				X	
PERSONAL DE APOYO						
UN (1) ALMACENISTA	DEBERÁ TENER EXPERIENCIA MÍNIMA DE CUATRO (4) AÑOS COMO ALMACENISTA DE OBRA				X	
K RESIDUAL						
INTEGRANTE	CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN EN SMMLV	K COMPROMETIDO EN SMMLV	K RESIDUAL EN SMMLV	K CONTRATACION > 4.113,74 SMMLV	K RESIDUAL TOTAL EN SMMLV	CAPACIDAD DE CONTRATACIÓN TOTAL EN SMMLV
VARELA FIOLO & CIA LTDA	481,101.46	114,460.10	366,641.36	CUMPLE	639,197.65	772,355.23
CONSTRUCTORA EXPERTA S.A	291,253.77	18,697.48	272,556.29	CUMPLE		
1	CAPACIDAD TOTAL DE CONTRATACIÓN COMO CONSTRUCTOR ES MAYOR A TRES VECES EL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV			20,568.72		CUMPLE
2	CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN COMO CONSTRUCTOR ES MAYOR A DOS VECES EL PRESUPUESTO OFICIAL EN SMMLV			13,712.48	CUMPLE	
3	UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O DE LA UNIÓN TEMPORAL TIENE COMO MÍNIMO EL 50% DE LA CAPACIDAD TOTAL DE CONTRATACIÓN			10,284.36		CUMPLE
4	UNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO O DE LA UNIÓN TEMPORAL TIENE COMO MÍNIMO EL 50% DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DE CONTRATACIÓN			6,856.24	CUMPLE	

EL COMITÉ TÉCNICO

ING. OSCAR GONZÁLEZ ORTIZ
ente Tiempo Completo Facultad de Ingeniería

ING. SANTIAGO LOBOGUERRERO URIBE
Docente Tiempo Completo Facultad de Ingeniería

ING. LUIS DARÍO MUNERA
Docente Tiempo Completo Facultad de Ingeniería