



Bogotá, 18 de septiembre de 2025

Doctor
Orlando Perdomo
Coordinador Comité Evaluador

ASUNTO: Revisión a la evaluación económica y financiera final de las ofertas presentadas en relación con la Invitación Pública No. 06 UMNG-2025.

Cordial saludo doctor Orlando,

En atención a la revisión de la evaluación de los aspectos económicos y financieros de las propuestas presentadas por los oferentes que se detallan a continuación en relación con el proceso cuyo objeto corresponde a: *"CONSTRUCCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESPACIO DESTINADO PARA EL SERVICIO DE RESTAURANTE, QUE INCLUYE CONEXIÓN DE LA AMPLIACIÓN, CONEXIÓN CON SUS EDIFICACIONES ADYACENTES, LA DOTACION Y SUMINISTRO DE MOBILIARIO, CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA DEL CAMPUS UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA EN CAJICÁ, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"*, me permito presentar ante su despacho el resultado obtenido, en los siguientes términos:

1. Se presentaron los siguientes oferentes:

PROPONENTES
GP CARIBE SAS
CONSORCIO ARC
CONSORIO AULAS HJ
CONSORCIO CAMPUS GASTRONOMICO*
CONSORCIO RESTAURANTE 2025
CONSORCIO RESTAURANTE GRANADA 2025**

***CONSORCIO CAMPUS GASTRONOMICO: RECHAZADO jurídicamente.**

****CONSORCIO RESTAURANTE GRANADA 2025: RECHAZADO jurídicamente.**



SC4420-1



OS-CER508440



SA-CER502658



SGBC-CERO
107365



2. Ofertas Económica de los proponentes:

NOMBRE	GP CARIBE SAS	CONSORCIO ARC	CONSORIO AULAS HJ	CONSORCIO RESTAURANTE 2025
VALOR PROPUESTA	\$ 7.356.287.864,27	\$ 7.519.676.484,80	\$ 7.494.683.207,13	\$ 7.420.548.360,00

3. Verificación de documentos.

OFERENTE	PROPUESTA ECONOMICA	RUP	RUT
GP CARIBE SAS Nit. 901110703-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO ARC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORIO AULAS HJ	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO RESTAURANTE 2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

4. Indicadores financieros.



PROPONENTES	LIQUIDEZ: ≥1.22	INDICE DE ENDEUDAMIENTO: ≤0.66	COBERTURA DE INTERESES: ≥0.28	Rentabilidad sobre el patrimonio ≥0.30	RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS ≥0.12
GP CARIBE SAS Nit. 901110703-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO ARC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
CONSORIO AULAS HJ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO RESTAURANTE 2025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

5. Revisión subsanaciones Propuesta Económica

PROPONENTES	OBSERVACIONES 23/07/2025	OBSERVACION EVALUACION FINAL30/07/2025	EVALUACION FINAL
GP CARIBE SAS	CUMPLE	SIN OBSERVACION	CUMPLE
CONSORCIO ARC	PROPUESTA RECHAZADA POR INDICADORES FINANCIEROS	RECHAZADA	RECHAZADA
CONSORIO AULAS HJ	DEBE SUBSANAR LOS DOCUMENTOS DE CAPACIDAD RESIDUAL LOS CUALES DEBEN SER LEGIBLES PARA SU CALCULO. ADICIONALMENTE DEBE SUBSANAR LOS RUP	NO SUBSANO LA DOCUMENTACION SOLICITADA	RECHAZADA
CONSORCIO CAMPUS GASTRONOMICO	RECHAZADA JURIDICAMENTE	RECHAZADA	RECHAZADA



UNIVERSIDAD MILITAR
NUEVA GRANADA

CONSORCIO RESTAURANTE 2025	CUMPLE	SIN OBSERVACION	CUMPLE
CONSORCIO RESTAURANTE GRANADA 2025	RECHAZADA JURIDICAMENTE	RECHAZADA	RECHAZADA

6. VERIFICACION DE CAPACIDAD RESIDUDUAL

ITEM	PROPONENTES	OBSERVACIONES
1	CARIBE SAS	CUMPLE
2	CONSORCIO ARC	PROPUESTA RECHAZADA POR INDICADORES FINANCIEROS
3	CONSORIO AULAS HJ	CUMPLE
4	CONSORCIO CAMPUS GASTRONOMICO	PROPUESTA RECHAZADA POR INDICADORES FINANCIEROS
4	CONSORCIO RESTAURANTE 2025	CUMPLE

a. CAPACIDAD RESIDUAL - CARIBE SAS - CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	GP CARIBE SAS
Capacidad organizacional	\$ 39.281.835.251
Capacidad técnica	40
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ 17.289.266.785
Cálculo	\$ 61.274.403.717
Capacidad Residual del Proponente	\$ 61.274.403.717

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 7.752.270.467
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	\$ 6.201.816.374

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual? **SI CUMPLE**

Sede Bogotá: carrera 11 n° 101-80
Sede Campus Nueva Granada: kilómetro 2, vía Cajicá-Zipacquirá
PBX. (571) 601 6500 000
www.umng.edu.co
Colombia - Sur América



SC4420-1



OS-CER508440



SA-CER502658



SGBC-CERO 107365

Cuida la vida: ¡ahorra el agua y la energía!





UNIVERSIDAD MILITAR
NUEVA GRANADA

b. CAPACIDAD RESIDUAL CONSORCIO AULAS HJ - CUMPLE

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Crear PDF

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	HAPIL INGENIERIASAS	JPS SAS BIC
Capacidad organizacional	\$ 31.066.466.269	\$ 8.446.593.847
Capacidad técnica	20	20
Capacidad financiera	40	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ 8.155.263.341	\$ 433.029.375
Cálculo	\$ 47.764.375.944	\$ 14.770.839.549
Capacidad Residual del Proponente	\$ 62.535.215.493	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 7.752.270.467
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	\$ 6.201.816.374

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?

SI CUMPLE

c. CAPACIDAD RESIDUAL CONSORCIO RESTAURANTE 2025 - CUMPLE

vib

7752270467

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	GRUPO EMPRESARIAL	
	PROYECTAR INGENIERIA S.A.S.	INGECOSTA CONSTRUCCIONES S.A.S
Capacidad organizacional	\$ 42.856.224.000	\$ 1.780.000.000
Capacidad técnica	40	20
Capacidad financiera	40	30
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ 46.913.051.622	\$ 2.130.708.470
Cálculo	\$ 38.799.396.378	\$ 895.291.530
Capacidad Residual del Proponente	\$ 39.694.687.908	

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 7.752.270.467
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	\$ 6.201.816.374

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?

SI CUMPLE



SC420-1



OS-CER508440



SA-CER502658



SGBC-CERO 107365



7. Puntaje de los Proponentes Habilitados

PROPONENTE	CARIBE SAS	CONSORCIO RESTAURANTE 2025		OPERACIÓN MATEMÁTICA FORMULA MEDIA GEOMÉTRICA	
VALOR OFERTA ECONÓMICA	7.356.287.864	7.420.548.360		54.587.689.844.893.100.000	7.388.348.249

PROPONENTE	DIFERENCIA ABSOLUTA CON LA MEDIA GEOMÉTRICA		RESULTADO		Puntaje Asignado
CARIBE SAS	7.388.348.249	7.356.287.864	32.060.385	Por defecto	198.75
CONSORCIO RESTAURANTE 2025	7.420.548.360	7.388.348.249	32.200.111	Por Exceso	197.89

PROPONENTE	FORMULA	CALCULO	RESULTADO
CONSORCIO RESTAURANTE 2025	Puntaje Máximo	198,75	197,89
	MG	7.388.348.249	
	Valor Propuesta Económica	7.420.548.360	

8. Certificación TRM



Superintendencia
Financiera de Colombia

La validez de este documento puede verificarse en la página www.superfinanciera.gov.co con el número de PIN

Certificado Generado con el Pin No: 2576883225369976

Generado el 15 de septiembre de 2025 a las 14:49:21

EL DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

En uso de sus facultades legales y especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 11.2.1.4.15 del Decreto 2555 de 2010 y la Resolución 0416 de 2006 de la Superintendencia Financiera de Colombia.

CERTIFICA:

Que la Tasa de Cambio Representativa del Mercado certificada para los días señalados, es

FECHA (DÍA/MES/AÑO)	TASA DE CAMBIO REPRESENTATIVA DEL MERCADO COP/USD
22/07/2025	\$4.026.27

Expedida en Bogotá, D.C el jueves 15 de septiembre de 2025

2576883225369976

FRANCISCO JAVIER DUQUE SANDOVAL
DIRECTOR DE INVESTIGACIÓN, INNOVACIÓN Y DESARROLLO

"De conformidad con el artículo 12 del Decreto 2150 de 1995, la firma mecánica que aparece en este texto tiene plena validez para todos los efectos legales."

Sede Bogotá: carrera 11 n° 101-80
Sede Campus Nueva Granada: kilómetro 2, vía Cajicá-Zipacquirá
PBX. (571) 601 6500 000
www.umng.edu.co
Colombia • Sur América



SC4420-1



OS-CER508440



SA-CER502658



SGBC-CERO 107365

Cuida la vida: ¡ahorra el agua y la energía!





UNIVERSIDAD MILITAR
NUEVA GRANADA

Martín Fajardo

MARTÍN FAJARDO CABALLERO
Revisor Comité Evaluador
Asesor Económico DIVCAD – Contratista

Sede Bogotá: carrera 11 n° 101-80
Sede Campus Nueva Granada: kilómetro 2, vía Cajicá-Zipacquirá
PBX. (571) 601 6500 000
www.umng.edu.co
Colombia • Sur América



SC4420-1



OS-CER508440



SA-CER502658



SGBC-CERO
107365

Cuida la vida: ¡ahorra el agua y la energía!

