



UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA

EVALUACIÓN INVITACION PÚBLICA N° 03 DE 2025

**OBJETO:** CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS FACHADAS DE LOS EDIFICIOS UBICADOS EN EL CAMPUS NUEVA GRANADA DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y CANTIDADES SOLICITADAS, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

**PRESUPUESTO DEL PROCESO** \$ 4.481.900.800

**EL PUNTAJE DE OFERTA ECONÓMICA SE PRESENTARA EN EL INFORME DE EVALUACIÓN FINAL**

<b>NOMBRE DEL PROPONENTE</b>	<b>CONSORCIO FACHADAS U</b>
<b>NIT DEL PROPONENTE</b>	<b>N/A</b>

**REQUISITOS Y DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO**

<b>RUT (Registro Único Tributario)</b>	Aporta el RUT de cada integrante	<b>CUMPLE</b>
<b>RUP (Registro Único de Proponentes) (30 días del cierre 28 de abril)</b>	No aporta el RUP con fecha de los últimos 30 días antes del cierre	<b>NO CUMPLE</b>
<b>OFERTA ECONÓMICA</b>	\$ 4.086.266.173	<b>CUMPLE</b>
<b>CAPACIDAD RESIDUAL</b>	ANEXO SOPORTE	<b>CUMPLE</b>

**CAPACIDAD FINANCIERA: DICIEMBRE 31 DE 2024**

<b>INDICE DE LIQUIDEZ (Mayor o igual <math>\geq 1.61</math>)</b>	No aporta el RUP con fecha de los últimos 30 días antes del cierre	No fue posible evaluar, <b>NO CUMPLE.</b>
<b>NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (Menor o igual <math>\leq 0,82</math>)</b>	No aporta el RUP con fecha de los últimos 30 días antes del cierre	No fue posible evaluar, <b>NO CUMPLE.</b>
<b>RAZON DE COBERTURA DE INTERES (Mayor o igual <math>\geq 1</math> o Indeterminado)</b>	No aporta el RUP con fecha de los últimos 30 días antes del cierre	No fue posible evaluar, <b>NO CUMPLE.</b>

**CAPACIDAD ORGANIZACIONAL: DICIEMBRE 31 DE 2024**

<b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO (Mayor o igual <math>\geq 0.04</math>)</b>	No aporta el RUP con fecha de los últimos 30 días antes del cierre	No fue posible evaluar, <b>NO CUMPLE.</b>
<b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO (Mayor o igual <math>\geq 0.04</math>)</b>	No aporta el RUP con fecha de los últimos 30 días antes del cierre	No fue posible evaluar, <b>NO CUMPLE.</b>

**Conclusiones de la evaluación financiera**

La Universidad Militar Nueva Granada (UMNG) informa que el proponente **NO CUMPLE** con el requisito 1 RUP, establecido en el numeral 3.4.3 "Requisitos y Documentos de Contenido Financiero" del Pliego de Condiciones. Los Registro Único de Proponentes (RUP) allegados no fueron expedidos dentro de los treinta (30) días anteriores a la fecha de presentación de la propuesta.

Adicionalmente, al no haberse presentado correctamente dicho documento, no es posible evaluar la capacidad financiera y organizacional del proponente.

Por lo anterior, la Universidad solicita allegar nuevamente los RUP, expedido dentro del plazo exigido, es decir, entre el 28 de abril y el 28 de mayo de 2025, a fin de proceder con su revisión.

**JUAN MANUEL ARANGO SIERRA**  
**COMITÉ ECONÓMICO Y FINANCIERO**

## Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual



### Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	VIR	
	INGENIERIA S.A.S	CONSTRUSOCIAL S.A.S
Capacidad organizacional	\$ 6.419.899.393	\$ 27.683.419.252
Capacidad técnica	30	40
Capacidad financiera	35	40
Experiencia	120	120
Saldo de Contratos en Ejecución	\$ 8.391.095.768	\$ 22.496.750.063
<b>Cálculo</b>	\$ 3.485.718.109	\$ 32.870.088.441
<b>Capacidad Residual del Proponente</b>	<b>\$ 36.355.806.550</b>	

### Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	\$ 4.481.900.800
<b>Capacidad Residual del Proceso de Contratación</b>	<b>\$ 4.481.900.800</b>

### Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?

**SI CUMPLE**